

Raatschen GmbH & Co. KG, Moerser Str. 478, 47475 Kamp-Lintfort

## Musterangebot

0

## Angebot

Nummer: 21822504  
Kundennummer: 20710  
Datum: 20.02.2024  
Projektnummer: 23-51908  
Sachbearbeiter:

*Wärme mit Weitblick!*

Sehr geehrte/r Interessent/in,

mit einer effizienten Wärmepumpe beheizen Sie Ihr Zuhause überwiegend aus natürlicher Umgebungswärme und leisten damit einen großen Beitrag zum Klimaschutz. Gleichzeitig sparen Sie dauerhaft Geld durch niedrige Heizkosten. Ein Wechsel zur Wärmepumpe bringt Ihnen zahlreiche Vorteile:

- # Klimaschutz: Mit einer Wärmepumpe reduzieren Sie die CO<sub>2</sub>-Emissionen erheblich und schonen die Umwelt.
- # Langfristige Einsparungen: Wärmepumpen sind äußerst effizient, wodurch Sie dauerhaft von niedrigen Betriebskosten profitieren.
- # Schutz vor steigenden Energiepreisen: Öl und Gas werden zukünftig durch Verknappung, Emissionshandel und CO<sub>2</sub>-Preis deutlich teurer werden. Mit einer Wärmepumpe setzen Sie stattdessen auf einen stetig zunehmenden Anteil regenerativer Energie im Strommix.
- # Hohe Förderung: Profitieren Sie von hohen staatlichen Zuschüssen (aktuell bis zu 40% der Investitionskosten) Setzen Sie also auf die Zukunft! Unser Angebot beinhaltet eine umfassende Beratung, die maßgeschneiderte Planung und auf Wunsch die fachgerechte Installation Ihrer neuen Wärmepumpe. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen und eine persönliche Beratung zur Verfügung.

Kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail. Wir freuen uns darauf, Sie von den Vorteilen einer Wärmepumpe überzeugen zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen,  
Ihr Team von Raatschen Heizung

**Raatschen GmbH & Co. KG**  
Zentrale NRW  
Moerser Str. 478, 47475 Kamp-Lintfort  
Tel. 02842 9155 0, Notdienst: 02842 9155 55  
Mail: [heizung@raatschen.de](mailto:heizung@raatschen.de)  
Öffnungszeiten:  
Mo. - Fr. 9:00 bis 17:30 Uhr  
Materialausgabe ab 8:00 Uhr

Verkaufsbüro Köln/Düsseldorf  
Reusrather Straße 32, 42799 Leichlingen  
Tel. 02175 1671 0, Notdienst: 02175 1671 11  
Mail: [info.leichlingen@raatschen.de](mailto:info.leichlingen@raatschen.de)  
Öffnungszeiten:  
Mo. - Fr. 8:00 bis 16:30 Uhr (durchgehend)

USt-IdNr.: DE309666171  
KG: HRA 2399 AG 21 Kleve  
GmbH: HRB 6512 AG Kleve  
Geschäftsführer: Jan Raatschen  
Sparkasse Duisburg  
IBAN: DE62 3505 0000 0760 1224 65  
BIC: DUISDE33XXX



Besuchen Sie uns auf  
[www.raatschen.de](http://www.raatschen.de)

## ***Ihr Muster-Angebot:***

**Objektadresse:** Musterangebot, , , 0

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------	-------------	-------------	-------------

1.1	1,00 Stck	<b>Heizsystem-Paket Luft/Wasser Wärmepumpe aroTHERM plus</b>		
-----	-----------	--	--	--

aroTHERM plus - die ideale Lösung für Ihre Heizungsbedürfnisse! Diese Luft/Wasser-Wärmepumpe eignet sich perfekt für die Modernisierung von Bestandsimmobilien, da sie hohe Vorlauftemperaturen erreichen kann. Sie ermöglicht effizientes Heizen mit vorhandenen Radiatoren, die bis zu 55 °C Vorlauftemperaturen benötigen. Mit der aroTHERM plus tauschen Sie Ihre alte Öl- oder Gasheizung umweltschonend aus.

Egal ob Neubau oder Modernisierung - die aroTHERM plus ist eine zukunftssichere Lösung für Heizung und Warmwasser im Einfamilienhaus. Mit ihrem kompakten Design findet sie sogar im kleinsten Garten Platz. Durch die Nutzung der Luft als kostenlose Umweltquelle erzeugt die Luft/Wasser-Wärmepumpe Wärme und leitet sie über Zuleitungen in die Inneneinheit im Heizraum. Mit einer Warmwassertemperatur von bis zu 70 °C bietet die aroTHERM plus Ihnen optimalen Warmwasserkomfort.

Die aroTHERM plus ist auch für dicht bebaute Gebiete geeignet, da sie äußerst leise ist. Im Nachtmodus beträgt der Schalldruckpegel lediglich 46 dB(A) - vergleichbar mit einem Kühlschrank. Bei einer Entfernung von drei Metern beträgt der Schalldruckpegel nur 29

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------	-------------	-------------	-------------

dB(A) - vergleichbar mit dem Ticken einer Armbanduhr.

Die Steuerung der Heizung und Warmwasserbereitung erfolgt über den Systemregler sensoCOMFORT. Sie können ihn einfach über das hochauflösende Grafikdisplay bedienen oder optional über Ihr Smartphone oder Tablet per App steuern.

Die aroTHERM plus kann in intelligente Stromnetze (Smart Grids) integriert werden, was eine vernetzte und effiziente Energienutzung ermöglicht. Zudem ist sie eine umweltfreundliche Heizlösung, da sie kostenlose Umweltenergie nutzt und nur Strom für den Betrieb benötigt. Sie können sogar Ihren eigenen Strom mit einer Photovoltaikanlage erzeugen.

Mit aroTHERM plus heizen Sie klimabewusst, effizient und kostengünstig!

*Set bestehend aus: aroTHERM PLUS VWL 125 (Innen- und Außeneinheit), Regelung sensoCOMFORT, Internetmodul, Rohrgruppe und Hauptzubehör*

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
------	-------	-------------	-------------	-------------



1.2	1,00 Stck	Set Grundzubehör Wärmepumpe, zur Anbindung der Außeneinheit an die Hydraulikstation (Raatschen Lagerware)		
1.3	1,00 Stck	Set Anschluss Monoblock Wärmepumpe mit 5m Edelstahlwellrohr DN 32		
1.4	1,00 Stck	Set Rohrleitung, Anbindung Monoblock-Wärmepumpe an Heizkreis, 28er Kupferrohr 100% gedämmt, 10m inkl. Fittings und Installationsmaterial		
1.5	1,00 Stck	Set Dämpfungssockel (RAA-LW), H: 95 mm B: 190 mm, L: 600 mm Schwingungsdämpfer, 2 Stck.		
1.6	2,00 Stck	Blockstufe grau aus Beton zur Aufstellung		

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
		der WP-Außeneinheit 100x28x18 cm, 2030750286		
1.7	1,00 Stck	Pufferspeicher 200 Liter		
1.8	1,00 Stck	Set externes Ausdehnungsgefäß (Raatschen Lagerware) - 80 Liter Volumen - inkl. Kappenventil - inkl. Anschlusszubehör		
1.9	1,00 Stck	Rohrset zur Anbindung des Wärmeerzeugers an Heizkreis od. Pufferspeicher (Raatschen-Lagerware) - Rohrset Kupfer in DN 28 (inkl. Fittings und Isolierung) - Raatschen Lagerware		
1.10	1,00 Stck	Förch Kautschuk Wickelband SK 50 mm Rolle a. 15 M 872450		
1.11	1,00 Stck	Set Füll-Automat inkl. Nachspeisegerät zur Entsalzung nach VDI 2035 (Raatschen-Lagerware) - Zur komfortablen und sicheren Anlagen-Befüllung (automatisch) - Zur Entsalzung beim Nachfüllen - 100%er Schutz des Trinkwassers und der Anlagenkomponenten - immer auf den korrekten Druck gefüllt (durch Voreinstellung) - keine Luft im System nach dem Nachfüllen  <i>Der Füllschlauch kann im Garten bleiben!</i>		
1.12	1,00 Stck	Set Schlammabscheider mit Magnetfilter (Raatschen-Lagerware) - inklusive Luftabscheider und Anschlussmaterial <i>Zum dauerhaften Schutz Ihrer Heizzentrale und Umwälzpumpe(n)</i>		

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.13	5,00 mtr.	KABE Elektronikabel geschirmt LIYCY 2 x 0,75 (Rolle a. 100 m ) Nr; 1012266		
1.14	1,00 Stck	Set Elektrozubehör zur Heizzentrale (Raatschen-Lagerware) - zur elektrischen Verdrahtung der Heizzentrale - mit Anbindung eines Außenfühlers		
1.15	7,50 %	Zusatzleistungen (Service-Pauschale)  Um Ihnen den bestmöglichen Materialpreis anbieten zu können, berechnen wir hier in dieser Position unsere Service-Leistungen. Als seriöser Fachhandel bieten wir immer bestmögliche und transparente Konditionen und pflegen darüber hinaus eine umfassende Kundenbetreuung.  In diesen zusätzlich berechneten Leistungen inbegriffen sind u.a. (je nach Anlage unterschiedlich): <ul style="list-style-type: none"><li>• die individuelle Meisterberatung</li><li>• der detaillierte Planungsprozess</li><li>• die aufwändige Lagerhaltung und Materialkommissionierung</li><li>• die präzise Logistik</li><li>• die professionelle Terminplanung für reibungslose Abläufe</li><li>• die Einhaltung und Erfüllung aller behördlichen Auflagen inkl. etwaiger Antragsstellungen und Dokumentationen</li><li>• die Einweisung und Überwachung der Montageabläufe</li><li>• die Vorklärung mit Stadtwerken, Schornsteinfegern u.a.</li></ul> sowie: Unterstützung der Beantragung von Zuschüssen, Berechnung des hydraulischen		

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
		<p>Ableichs, Erstellung der Fachunternehmerbescheinigung u.a.</p> <p>Diese Leistungen beanspruchen einen Zeit- und Kostenaufwand, den wir unter dieser Position der so genannten Zusatzleitungen zusammenfassen und im Sinne der Transparenz separat ausweisen. ab Pos. 1.1</p>		
1.16	1,00 Stck	Demontage des vorhandenen Heizgeräts inklusive Abtransport und Entsorgung, wobei der Abtransport über eine gut zugängliche und unempfindliche Treppe erfolgen kann (Betonaußentreppe oder gerade und unempfindliche Innentreppe)		
1.17	1,00 Stck	<p>Montage der Wärmepumpe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inklusive Anbindung an den Wärmequellen-Kreis (Luft, Sole)</li> <li>- inklusive Anbindung an die Heizkreisverteilung oder den Pufferspeicher</li> <li>- ohne Stemm-, Maurer- oder Putzarbeiten (bauseits oder nach Aufwand durch uns)</li> <li>- ohne elektrische Anbindung (dies muss durch einen Elektriker erfolgen)</li> </ul>		
1.18	1,00 Stck	<p>Montage des Puffer- oder Multispeichers</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inklusive Anbindung an den Wärmeerzeuger</li> <li>- ohne Anbindung an das Trinkwassernetz des Hauses (bauseits od. n. vorh.)</li> <li>- ohne Montage Trinkwasserausdehnungsgefäß (bauseits od. n. vorh.)</li> <li>- ohne Montage Zirkulationspumpe (bauseits od. n. vorh.)</li> </ul>		
1.19	1,00 Stck	Pauschale: Durchführung des hydraulischen Abgleichs (ohne Anfahrt und Material)		
1.20	1,00 Stck	Montage einer Füll-Armatur mit Entsalzung des Heizungswassers, auch beim Nachfüllen, bei einer Zuleitungslänge von bis zu 2m		

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
		Einbau im Zuge einer Heizzentralenerneuerung		
1.21	1,00 Stck	Elektrischer Anschluss des Wärmeerzeugers		
1.22	5,00 Stck	Kosten für unsere(n) Montagehelfer (Pauschaleinheiten)		
1.23	1,00 Stck	Kostenpauschale für Werkzeug, Arbeits- und Verbrauchsmaterial		
1.24	1,00 Stck	Schlussinspektion der Wärmepumpe nach Hersteller-Vorgaben, Voraussetzung ist eine betriebsbereite Anlage (alle Sole- und Heizkreise gefüllt, elektrisch vollständig verdrahtet usw.)		
			Summe	22.899,63 EUR
			19 % MwSt	4.350,93 EUR
			<b>Gesamt</b>	<b>27.250,56 EUR</b>



## **HINWEIS FESTPREIS:**

Sie erhalten unsere Leistungen zum garantierten Festpreis! Damit haben Sie die größte mögliche Kosten-**SICHERHEIT**. Beachten Sie dabei bitte, dass der Festpreis immer erst in der finalen Auftragsbestätigung ausgewiesen und gültig ist, z.B. nach erfolgter Ortsbesichtigung und endgültiger Planung durch unseren Mitarbeiter.

## **HINWEIS FÖRDERUNG UND ZUSCHÜSSE:**

Für die hier angebotene Wärmepumpe können folgende Fördermittel beantragt werden (seit 01.01.2024):

### **Wärmepumpenbonus: 30%**

**+Effizienzbonus (bei Erd-Wärmepumpen oder mit natürlichem Kältemittel): 5%**

**+Geschwindigkeitsbonus (bei Beauftragung in 2024): 20%**

**+Einkommensbonus (bei Haushaltseinkommen bis 40.000€): 30%**

**Maximal in Summe aber 70%, bezogen auf eine Investition von bis zu 30.000€ (also max. 21.000€ Zuschuss).**

### *Bitte beachten:*

*Es besteht kein Rechtsanspruch auf Fördermittel. Die Bewilligung obliegt einzig der jeweiligen Bewilligungsstelle und erfolgt im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel. Zudem ist die Bewilligung i.d.R. mit Vorgaben verbunden, gerne beraten wir Sie diesbezüglich.*

*Raatschen Heizung unterstützt Sie gerne bei der Beantragung der Fördermittel, übernimmt aber keine Gewährleistung oder Haftung im Falle einer Ablehnung durch die Behörde.*

*Die o.g. Rahmenbedingungen entsprechen dem uns vorliegenden Informationsstand vom 21.12.2023 und gelten vorbehaltlich etwaiger Änderungen oder Anpassungen seitens der Bundesregierung.*

### **Raatschen GmbH & Co. KG**

Zentrale NRW  
Moerser Str. 478, 47475 Kamp-Lintfort  
Tel. 02842 9155 0, Notdienst: 02842 9155 55  
Mail: [heizung@raatschen.de](mailto:heizung@raatschen.de)

Öffnungszeiten:  
Mo. - Fr. 9:00 bis 17:30 Uhr  
Materialausgabe ab 8:00 Uhr

Verkaufsbüro Köln/Düsseldorf  
Reusrather Straße 32, 42799 Leichlingen  
Tel. 02175 1671 0, Notdienst: 02175 1671 11  
Mail: [info.leichlingen@raatschen.de](mailto:info.leichlingen@raatschen.de)

Öffnungszeiten:  
Mo. - Fr. 8:00 bis 16:30 Uhr (durchgehend)

USt-IdNr.: DE309666171  
KG: HRA 2399 AG 21 Kleve  
GmbH: HRB 6512 AG Kleve  
Geschäftsführer: Jan Raatschen

Sparkasse Duisburg  
IBAN: DE62 3505 0000 0760 1224 65  
BIC: DUISDE33XXX

